**Найти в интернете или нашёл самому один расчётный пример владения инвестиции их окупаемости или не окупаемости.**

Расчетный пример владения инвестицией: окупаемость

Инвестиция: 100 000 рублей в акции компании "XYZ".

Срок владения: 5 лет.

Дивидендная доходность: 10% годовых.

Среднегодовой рост цены акции: 5% годовых.

Расчет:

1. Доходы от дивидендов:

Ежегодный дивиденд: 100 000 руб. \* 10% = 10 000 руб.

Общий доход за 5 лет: 10 000 руб./год \* 5 лет = 50 000 руб.

2. Доходы от роста цены акции:

Стоимость акции через 5 лет: 100 000 руб. \* (1 + 5%)^5 = 127 628 руб.

Общий доход от роста цены: 127 628 руб. - 100 000 руб. = 27 628 руб.

3. Общий доход:

50 000 руб. (дивиденды) + 27 628 руб. (рост цены) = 77 628 руб.

4. Рентабельность инвестиций:

77 628 руб. / 100 000 руб. \* 100% = 77,63%

Вывод:

Инвестиция в акции компании "XYZ" окупится за 5 лет и принесет доход в размере 77,63%.